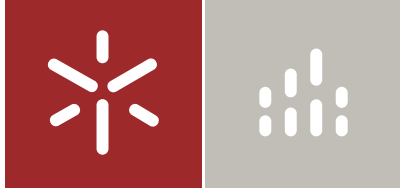


Universidade do Minho
Escola de Arquitectura

Paulo Rafael Dias Oliveira

Cidade Nova de Vila Nova de Famalicão
Plano de expansão industrial da Continental
Mabor nas áreas Lousada - Cabeçudos



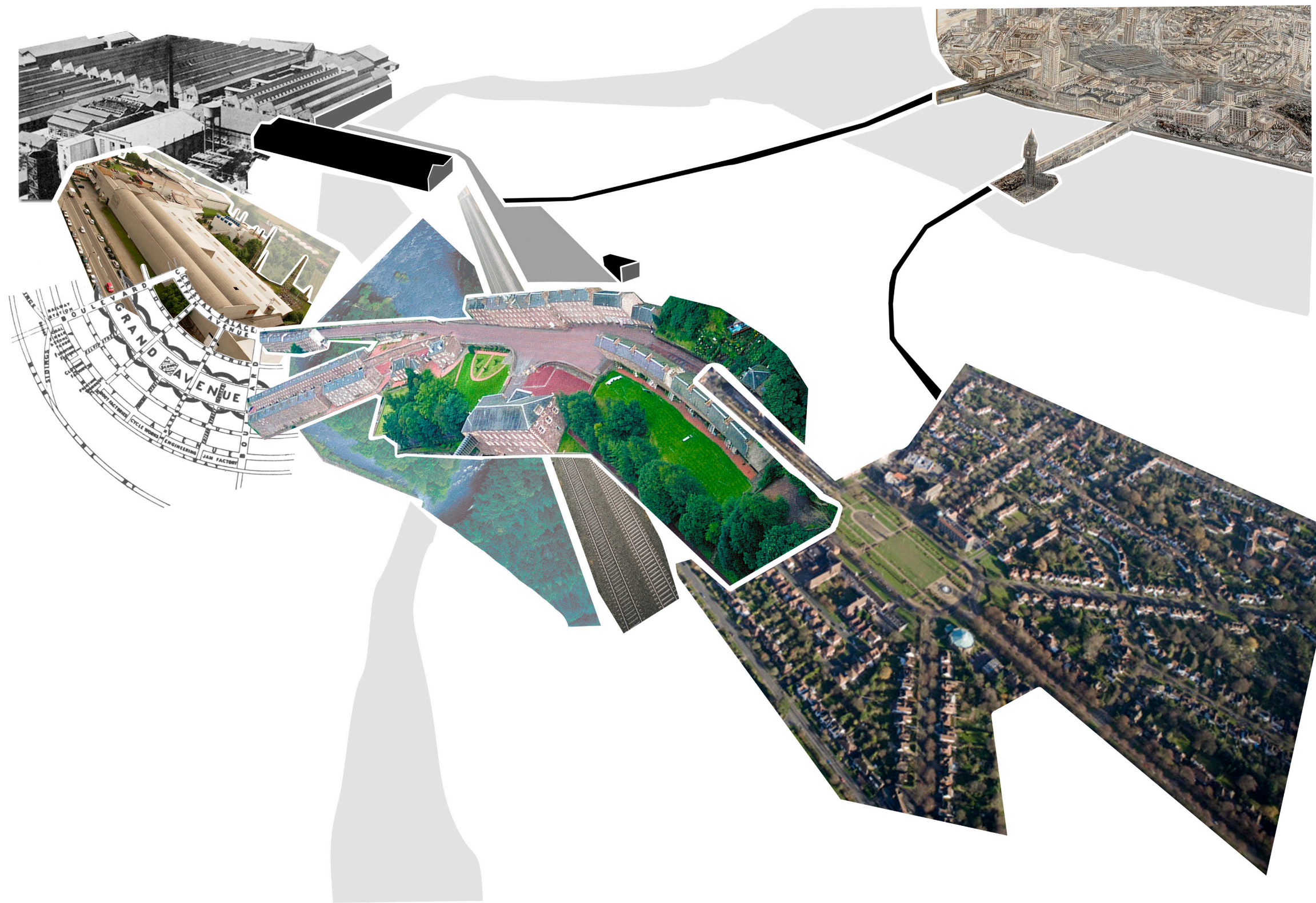
Universidade do Minho
Escola de Arquitectura

Paulo Rafael Dias Oliveira

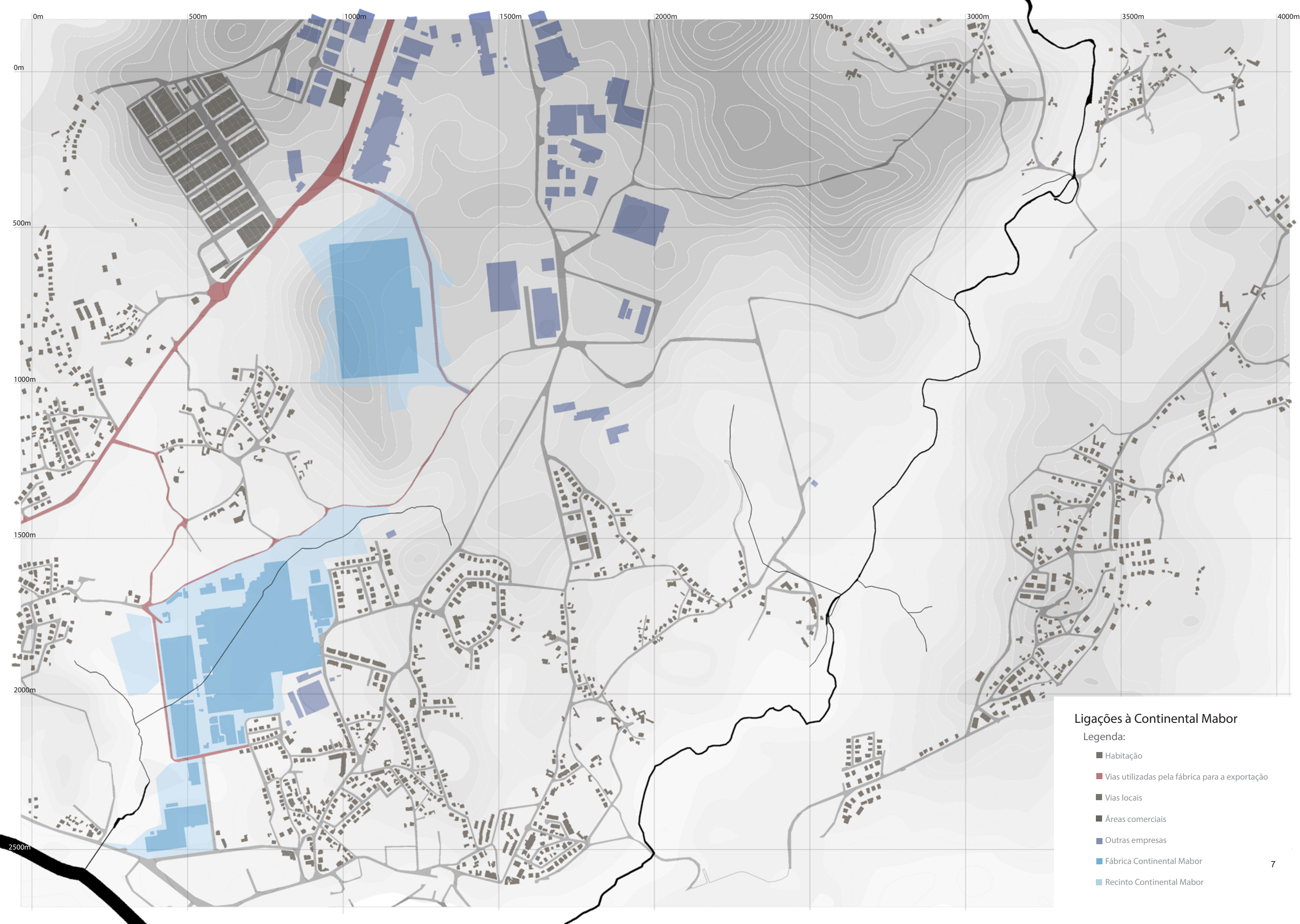
Cidade Nova de Vila Nova de Famalicão
Plano de expansão industrial da Continental
Mabor nas áreas Lousada - Cabeçudos

Dissertação de Mestrado
Ciclo de Estudos Integrados Conducentes ao
Grau de Mestre em Arquitectura

Trabalho efetuado sob a orientação do
Professor Doutor João Ricardo Rosmaninho Duarte
Silva
Professor Doutor Pedro Jorge Monteiro Bandeira










Elemento 1 – Síntese dos casos de estudo e relação com o plano de intervenção	1
Análise	3
Ligações à Continental Mabor	5
Relação entre fábrica e rede de caminhos de ferro	7
Envolvente agrícola e florestal da fábrica	9
Plano para Cidade Nova de Vila Nova de Famalicão	11
Área da possível expansão fabril	13
Habitações a serem recolocadas	15
Vias sujeitas a reposicionamento	17
Fase 1 de intervenção	19
Fase 2 de intervenção	21
Transportes pendulares	23
Área de possível expansão futura	25
Cidade Nova de Vila Nova de Famalicão	27
Vista 1	29
Planta eixo automóvel principal \ Corte A;A' Pelo eixo automóvel principal	31
Corte B;B' Pelo eixo automóvel principal	33
Vista 2	35
Planta eixo automóvel secundário	37
Vista 3	39
Corte C;C' \ D;D' pelo eixo automóvel secundário	41
Vista 4	43
Vista 5	45
Corte conceito das imediações da fábrica	47
Vista sobre a nova área industrial	49



Ligações à Continental Mabor

Legenda:

-  Habitación
-  Vias utilizadas pela fábrica para a exportação
-  Vias locais
-  Áreas comerciais
-  Outras empresas
-  Fábrica Continental Mabor
-  Recinto Continental Mabor



Relação entre a fábrica e a rede de caminhos de ferro

Legenda:

- Habitação
- Linha de caminhos de ferro
- Vias locais
- Áreas comerciais
- Outras empresas
- Fábrica Continental Mabor
- Recinto Continental Mabor
- Trajeto mais curto fábrica - linha de caminhos de ferro



Envolvente agrícola e florestal da
fabrica

Legenda:

- Habitação
- Áreas agrícolas
- Áreas florestais
- Fábrica Continental Mabor
- Recinto Continental Mabor

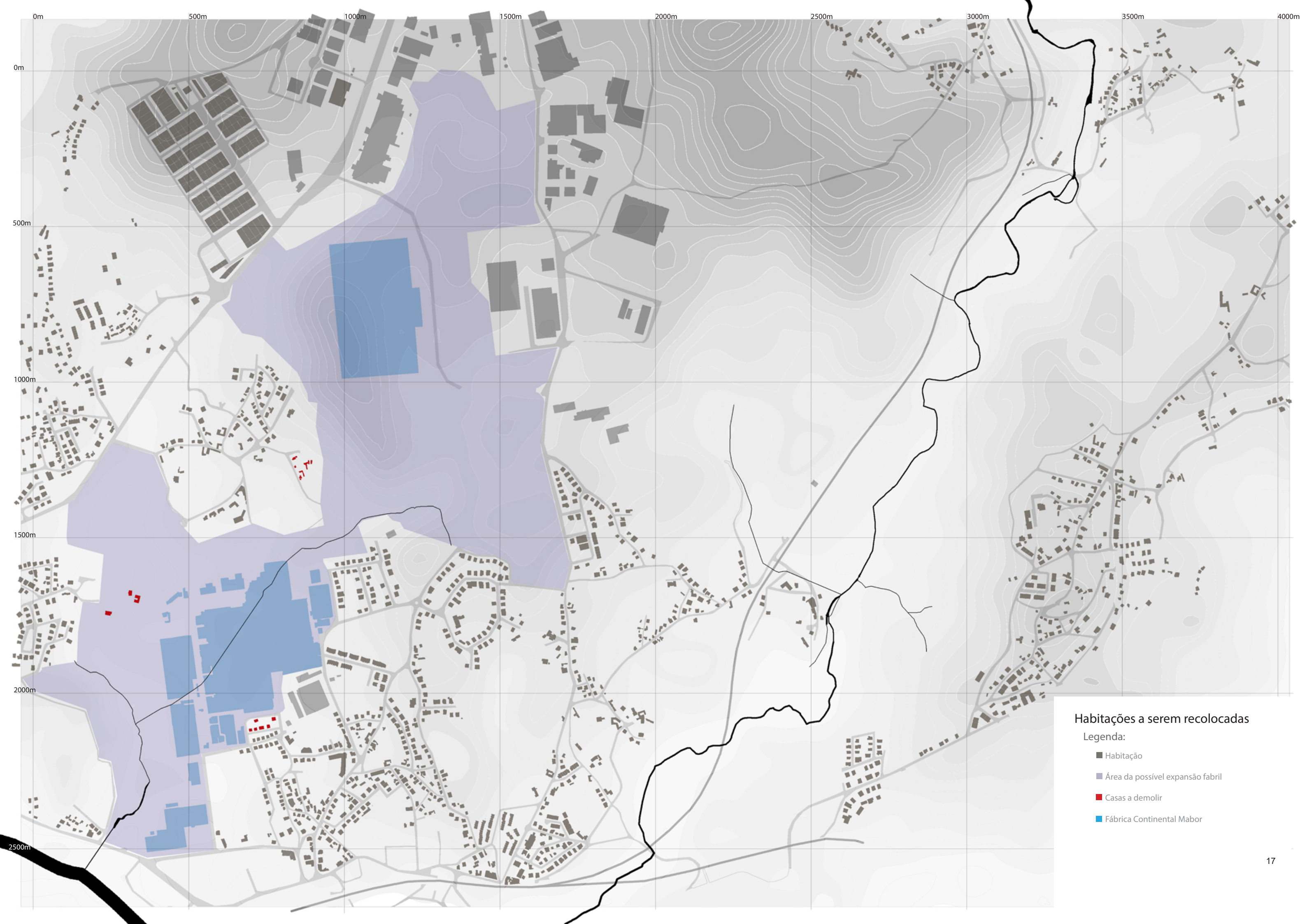
PLANO PARA CIDADE NOVA DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

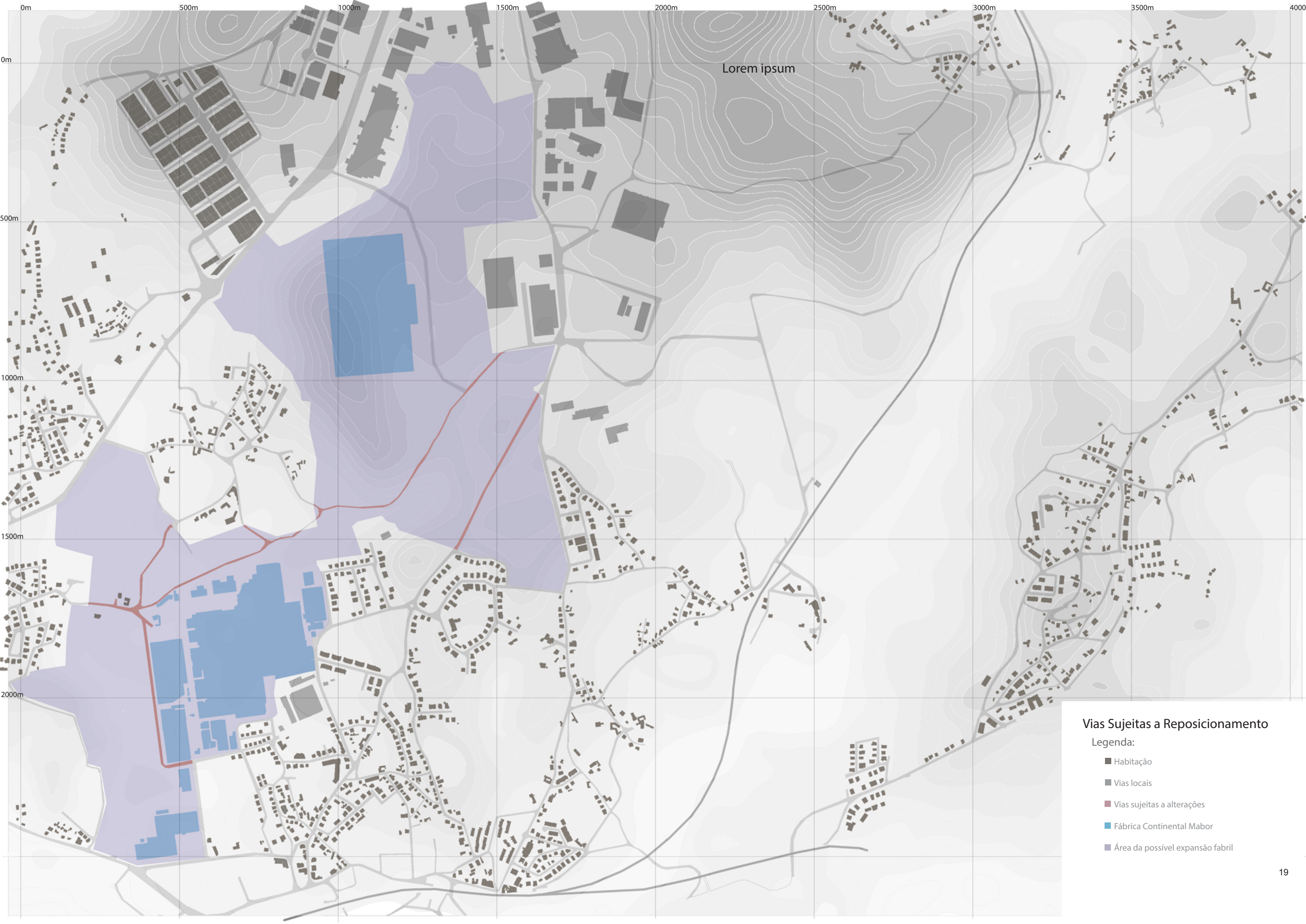


Área da possível expansão fabril

Legenda:

- Habitação
- Vias locais
- Área da possível expansão fabril
- Fábrica Continental Mabor
- Área florestal
- Envolvente agrícola

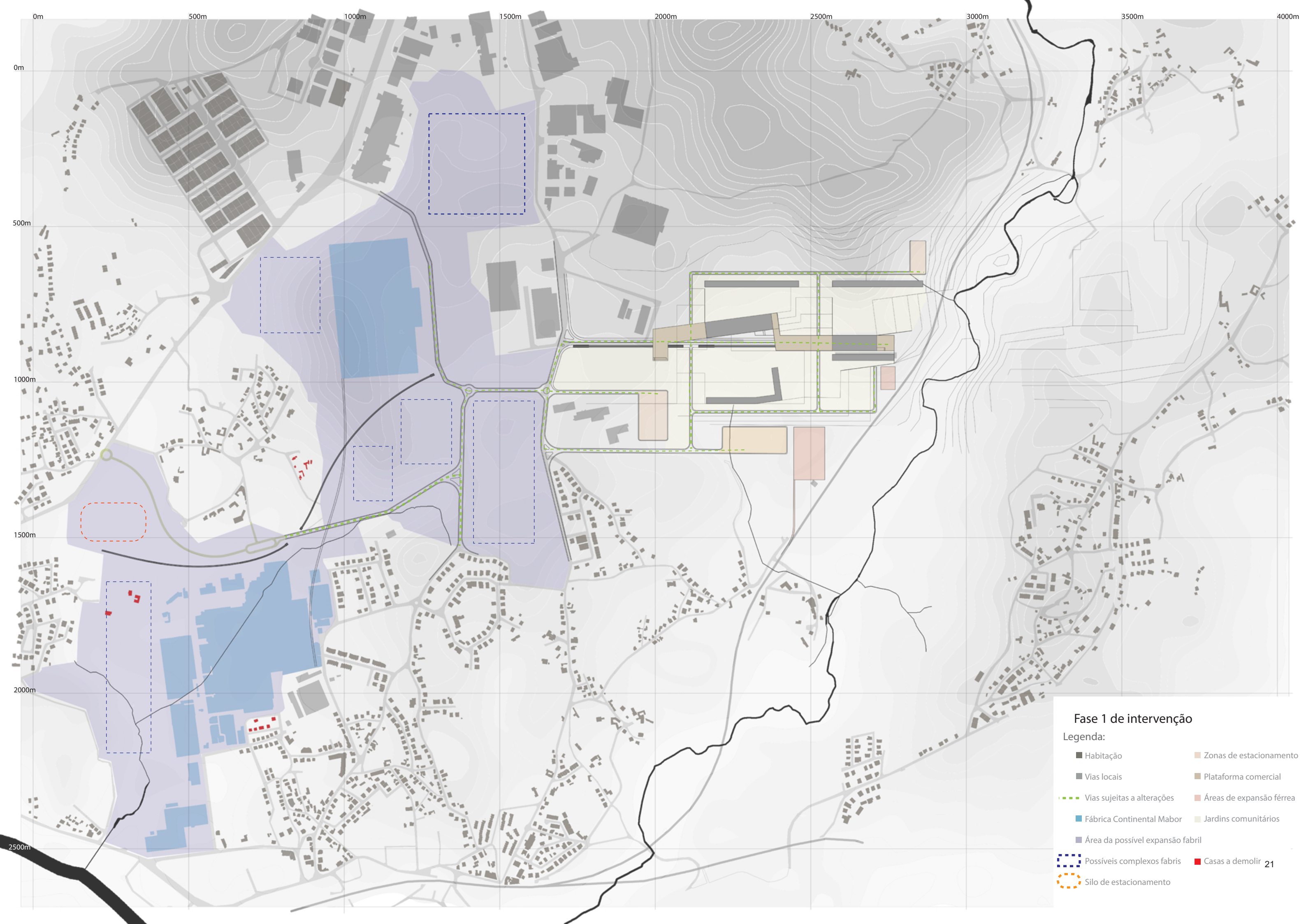




Vias Sujeitas a Reposicionamento

Legenda:

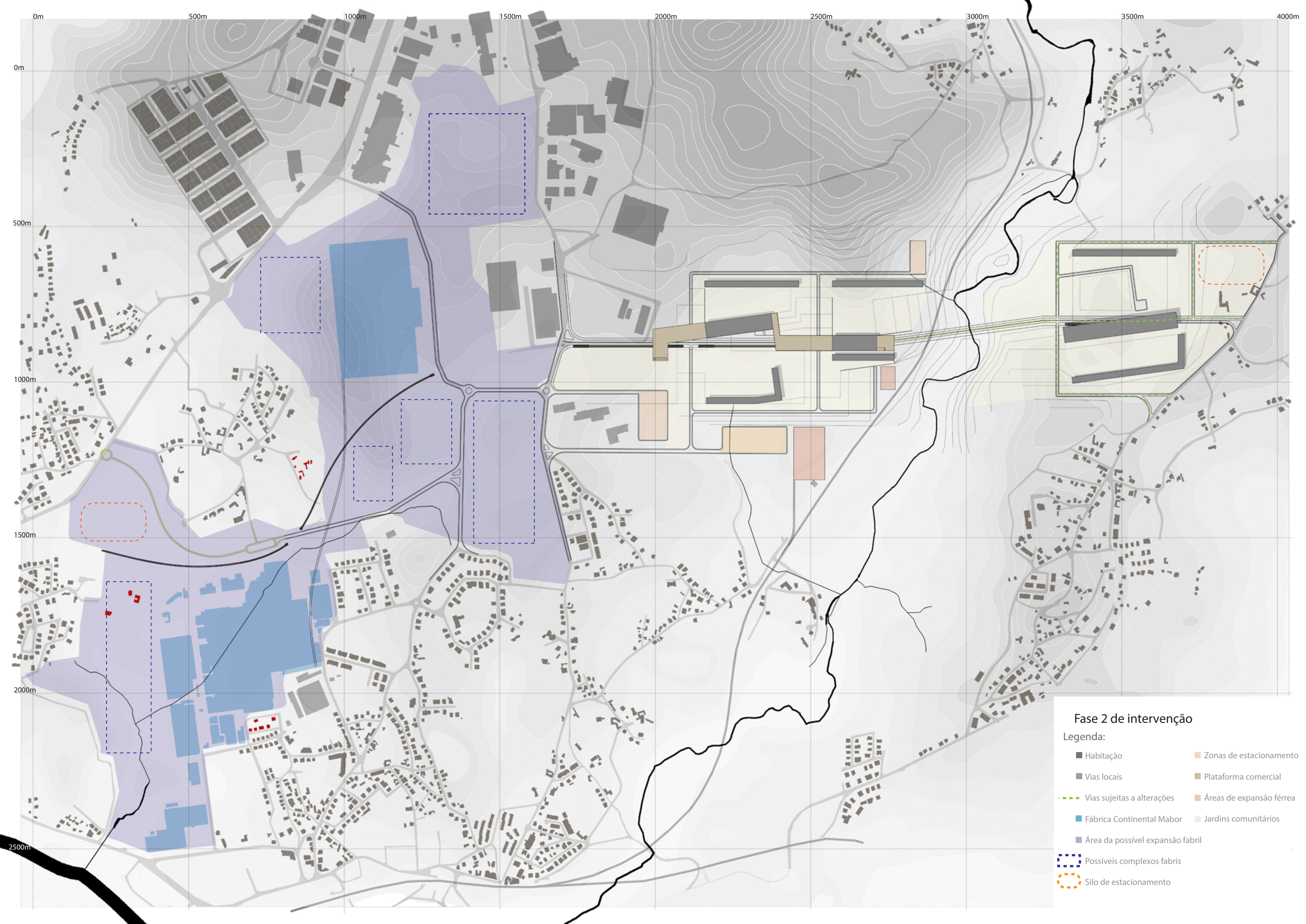
- Habitaação
- Vias locais
- Vias sujeitas a alteraaes
- Fbbrica Continental Mabor
- rea da possvel expansaa fabril



Fase 1 de intervenção

Legenda:

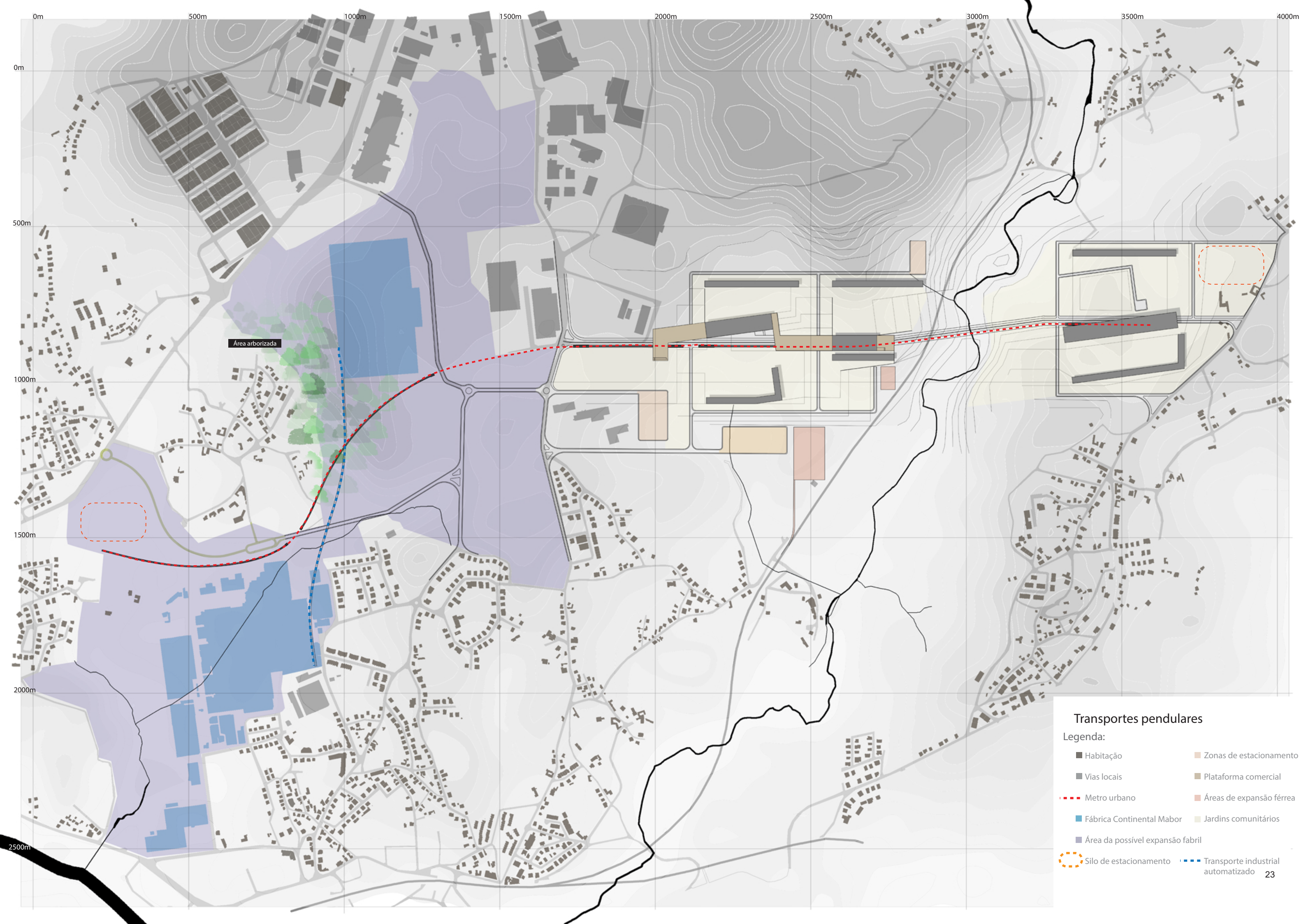
- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Habitação | Zonas de estacionamento |
| Vias locais | Plataforma comercial |
| Vias sujeitas a alterações | Áreas de expansão férrea |
| Fábrica Continental Mabor | Jardins comunitários |
| Área da possível expansão fabril | |
| Possíveis complexos fabris | Casas a demolir |
| Silo de estacionamento | |



Fase 2 de intervenção

Legenda:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Habitação | Zonas de estacionamento |
| Vias locais | Plataforma comercial |
| Vias sujeitas a alterações | Áreas de expansão férrea |
| Fábrica Continental Mabor | Jardins comunitários |
| Área da possível expansão fabril | |
| Possíveis complexos fabris | |
| Silo de estacionamento | |

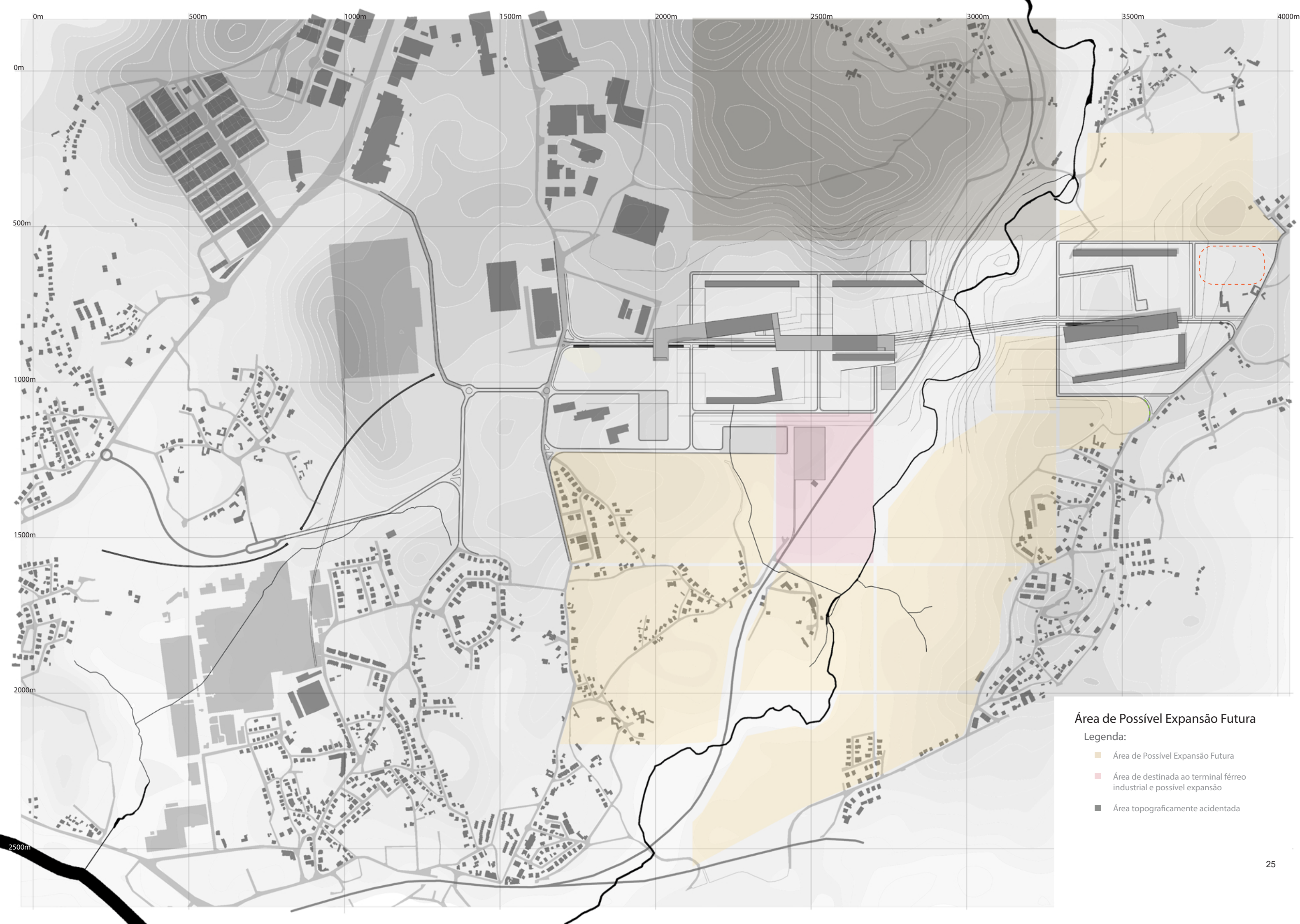


Área arborizada

Transportes pendulares

Legenda:

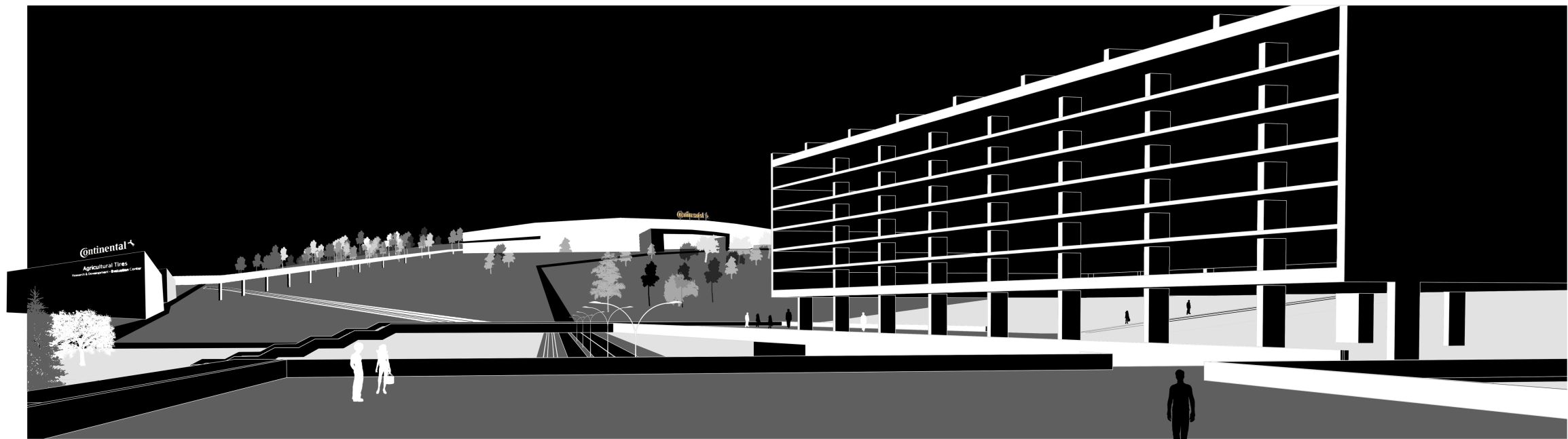
- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| Habitação | Zonas de estacionamento |
| Vias locais | Plataforma comercial |
| Metro urbano | Áreas de expansão férrea |
| Fábrica Continental Mabor | Jardins comunitários |
| Área da possível expansão fabril | |
| Silo de estacionamento | Transporte industrial automatizado |



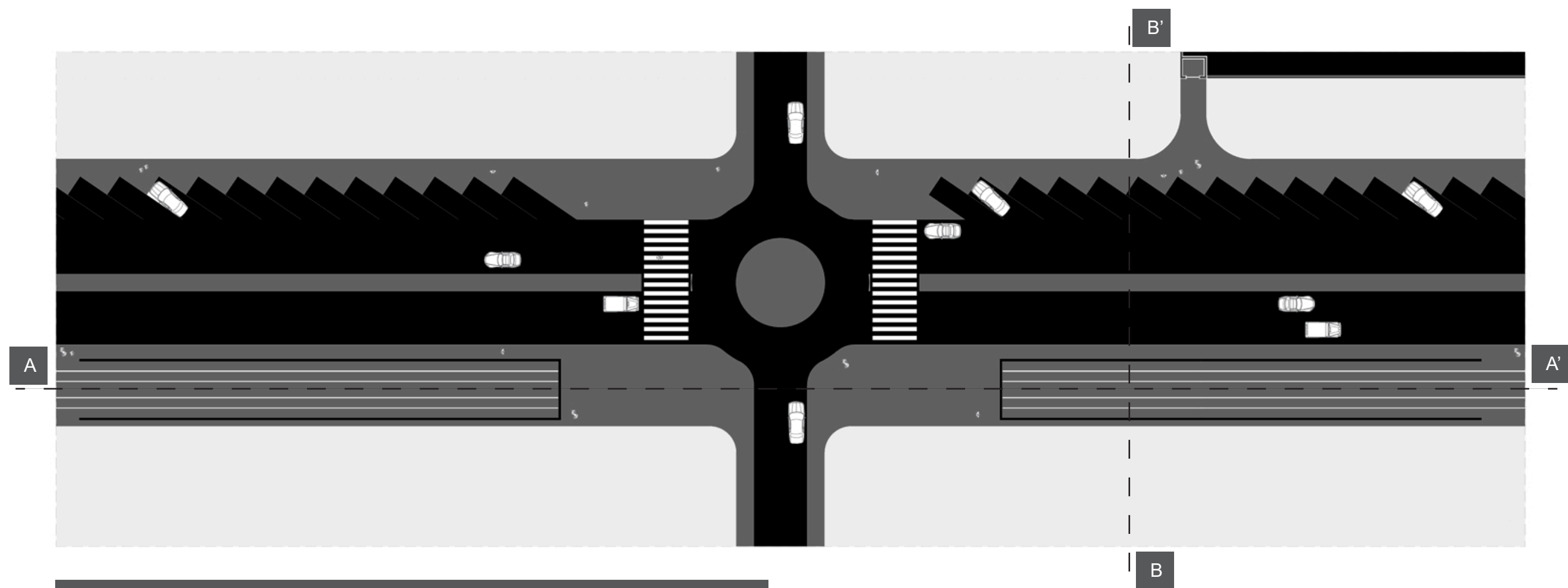
Área de Possível Expansão Futura

Legenda:

- Área de Possível Expansão Futura
- Área de destinada ao terminal férreo industrial e possível expansão
- Área topograficamente acidentada



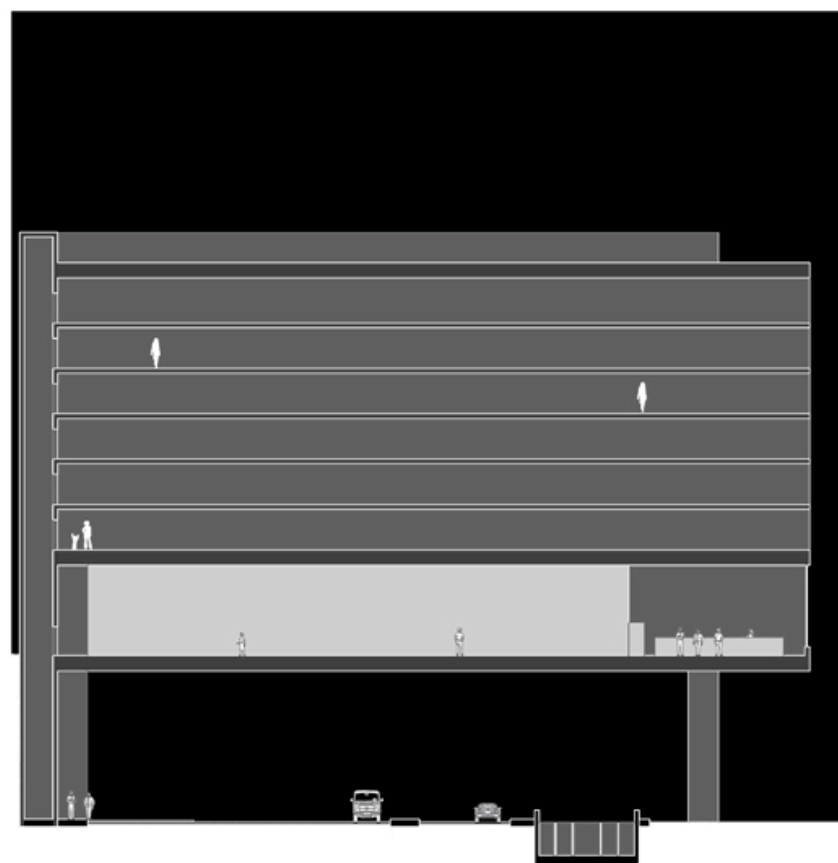
Vista 1



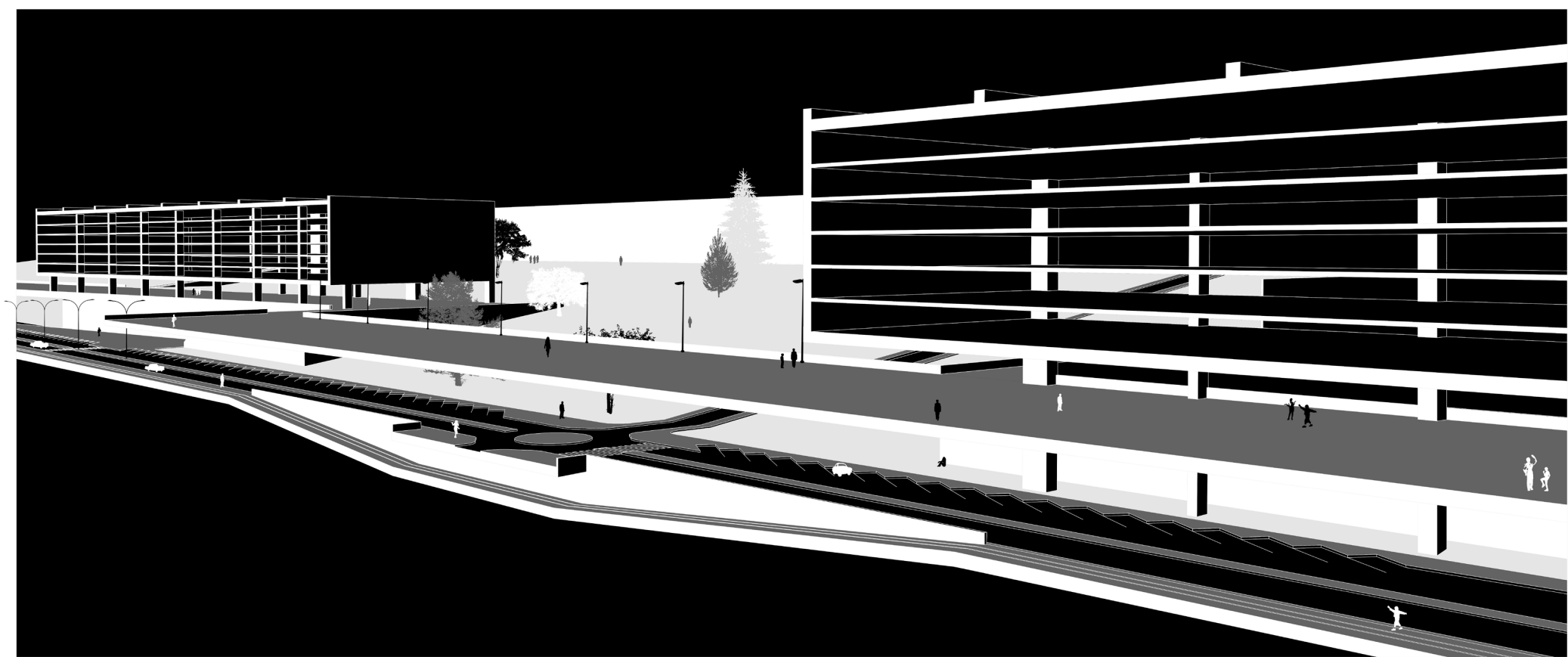
Planta eixo automóvel principal esc.1\500



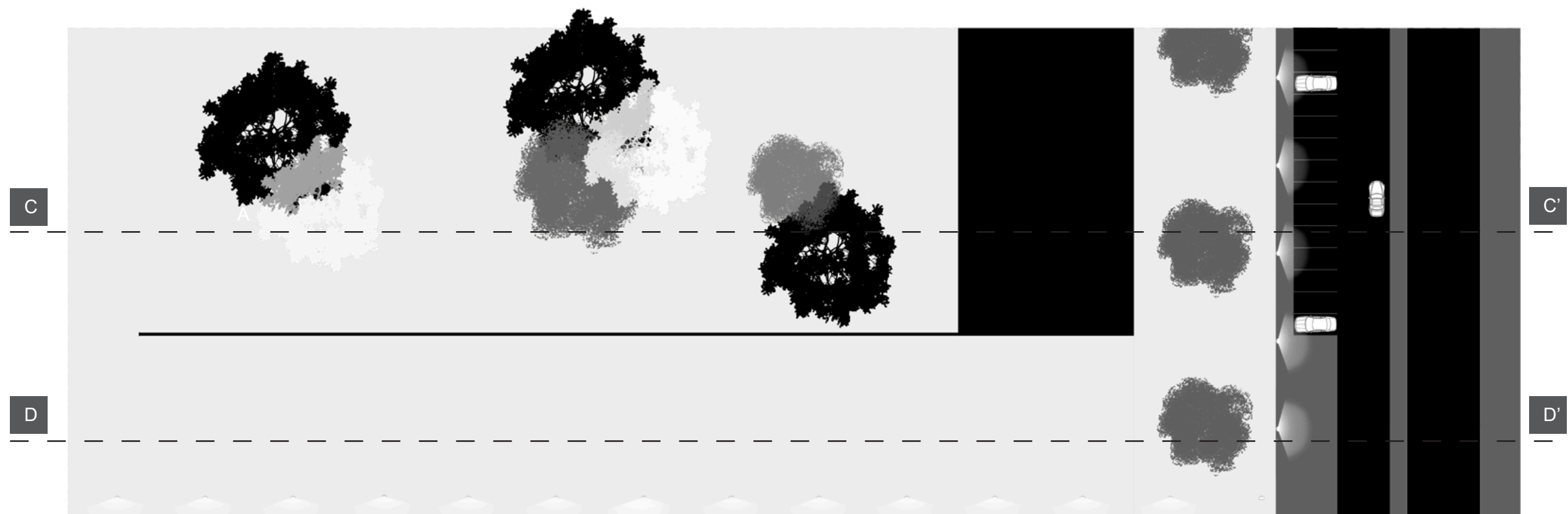
Corte A;A' Pelo eixo automóvel principal esc.1\500



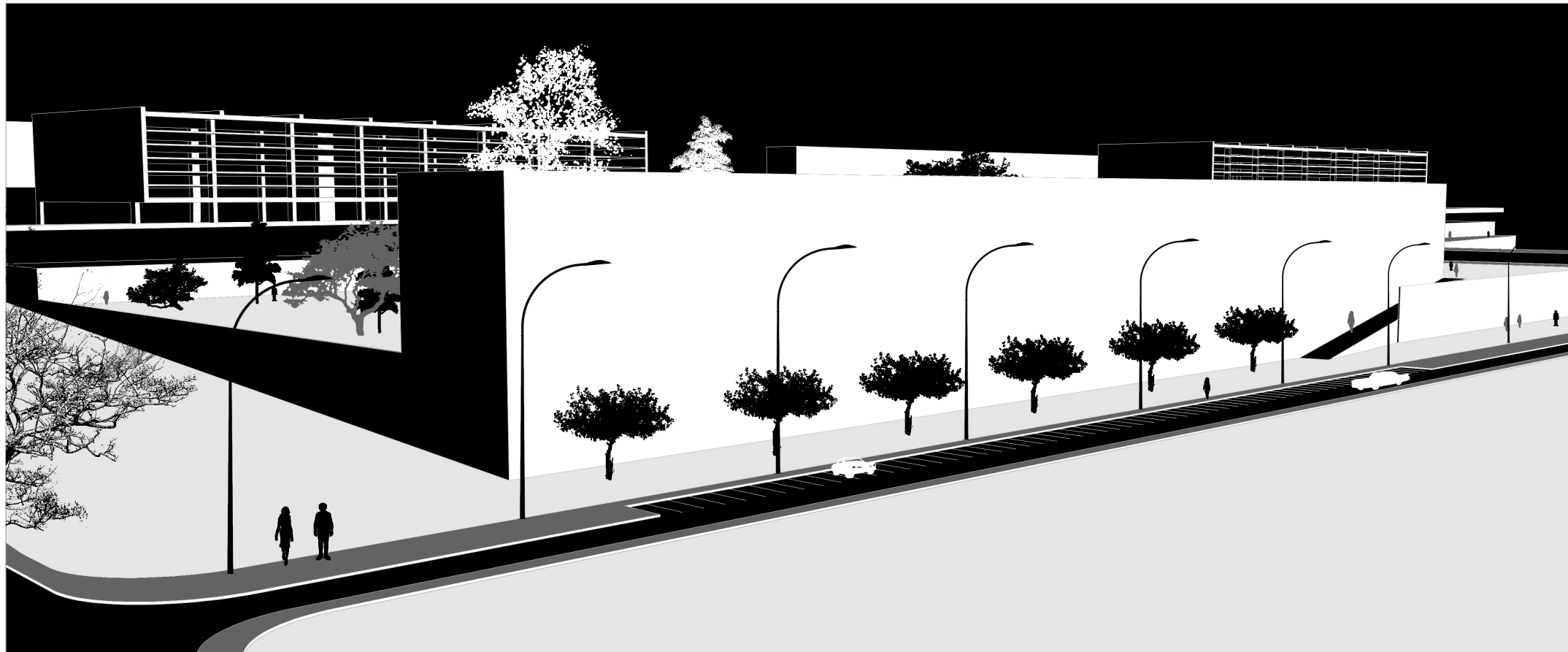
Corte B;B'' Pelo eixo automóvel principal esc.1\500



Vista 2



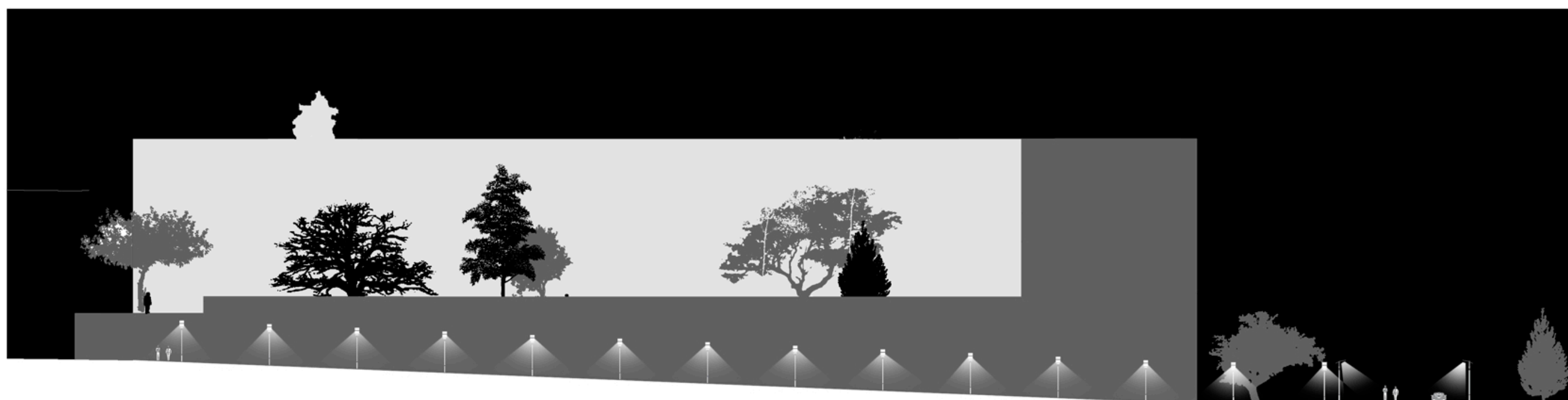
Planta eixo automóvel secundário esc.1\500



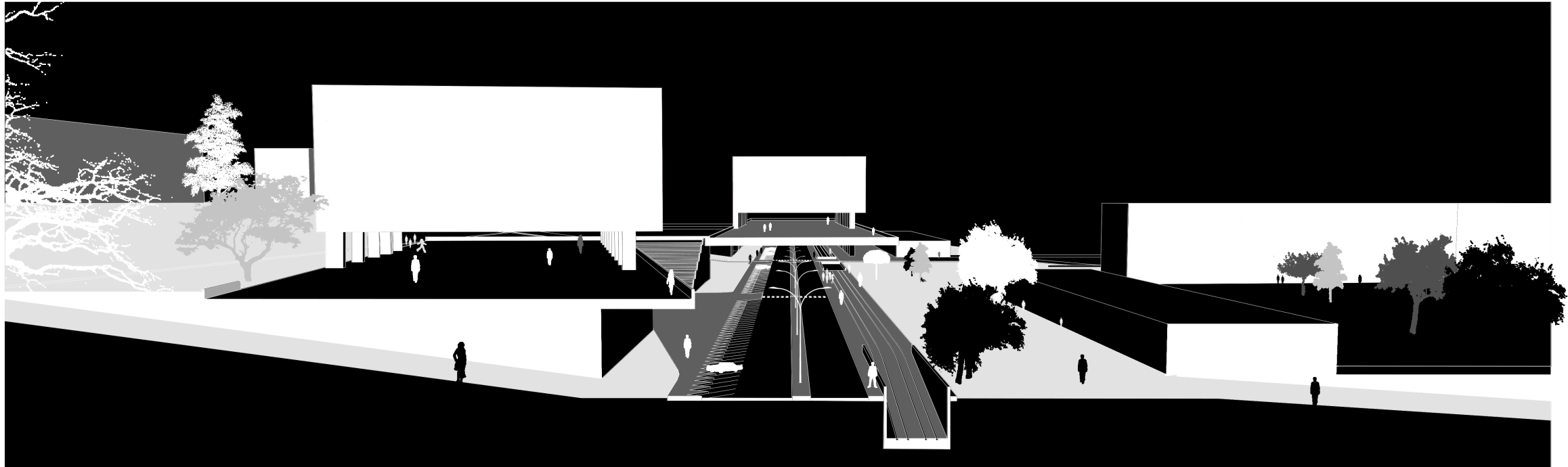
Vista 3



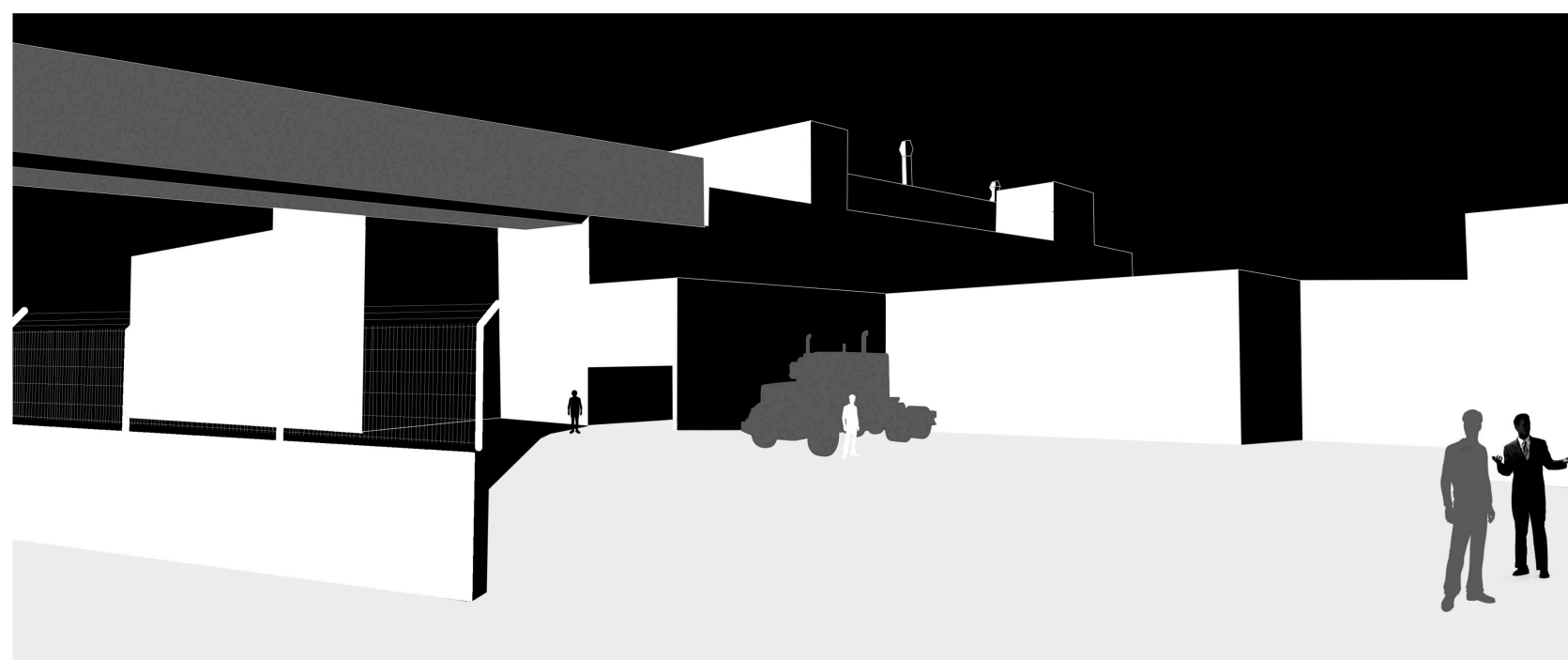
Corte C;C' pelo eixo automóvel secundário esc.1\500



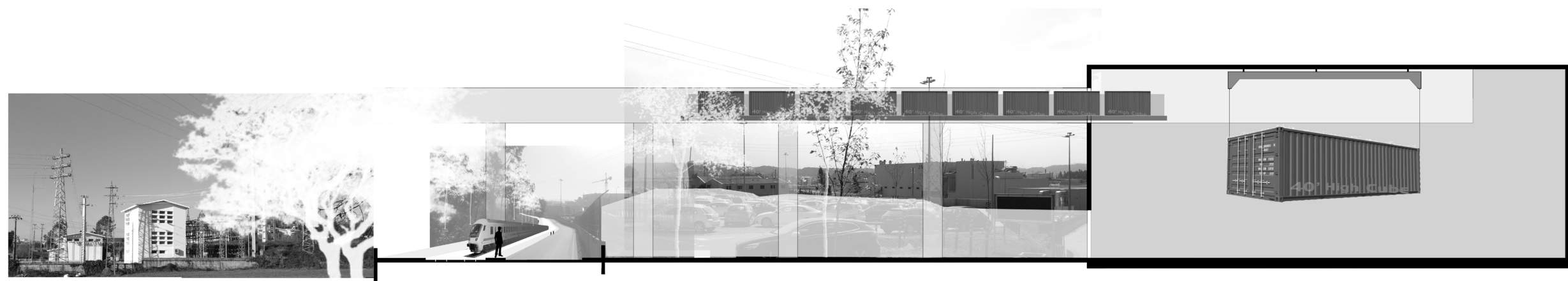
Corte D;D' pelo eixo automóvel secundário esc.1\500



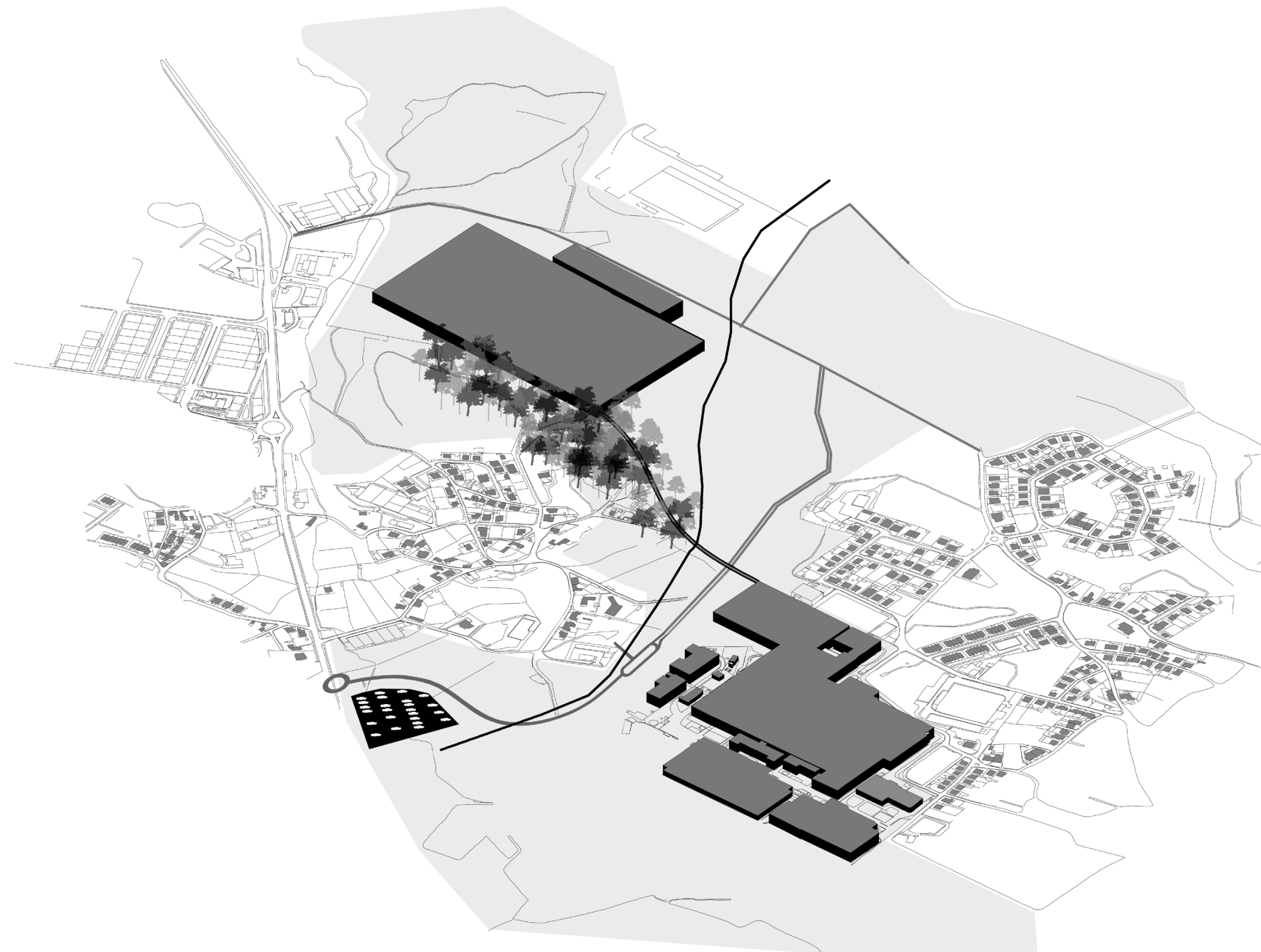
Vista 4



Vista 5



Corte conceito das imediações da fábrica



Vista sobre a nova área industrial